

新闻稿

供即时发布

香港嘉华集团稳健布局长三角地区 南京房地产市场首秀嘉誉山项目 优质精品 倍受市场赞誉

* * *

(上海讯 — 2016年9月22日) 香港嘉华集团旗下嘉华国际集团有限公司(简称：嘉华国际，香港股份代码 0173) 近日隆重推出南京“嘉誉山”项目，标志着嘉华深耕内地 30 年，秉持“稳健创新，品精质优”的宗旨，启动进一步推进长三角地区的重要战略部署。

香港嘉华集团由吕志和博士于 1955 年创立，业务涵盖房地产开发与投资、休闲娱乐度假设施、酒店及建筑材料。作为 20 世纪 80 年代首批进驻中国内地的香港企业，嘉华集团深深扎根于中国改革开放最前沿的地区和市场，先后于上海、广州等一线城市成功投资开发多个大型项目。如今嘉华在中港两地的地产行业佔有一席之地，包括甲级写字楼、顶级住宅和高端服务式公寓酒店等一系列城市发展配套，带动城市核心地区经济发展和城市建设，获得业界高度认可。

嘉华国际集团有限公司执行董事吕慧瑜女士表示：“中国内地一直都是嘉华集团全球拓展的重要市场，我们尤其关注一些有潜力的大城市，产业聚焦和人才汇集的能力，提升整体经济发展、带动城市 GDP 增长，消费者对精品住宅的追求和向往。嘉华凭借六十年的精品高尚住宅开发经验、国际开发理念、凝聚国际级团队，帮助当地消费者提升城市品质生活。从深耕上海到聚焦南京，我们收获了市场的高度认可。嘉誉山项目正式亮相南京楼市，成为集团关注上海周边潜力城市的第一站，为南京添光加彩。”

嘉华与南京早在上世纪 90 年代初便已结下不解之缘。早年，吕志和博士曾在南京大学捐款建校，此后还曾荣获“南京荣誉市民”称号；1995 年，南京紫金山天文台将其发现的国际编号为 5538 号的小行星命名为“吕志和星”。多年后，嘉华携力作嘉誉山再续港式情怀。

嘉华（中国）投资有限公司市场销售总经理杨景辉先生表示：“南京嘉誉山作为嘉华国际 2016 年的主力项目，体现了品牌一如既往的精品战略精神。主打港式情怀的嘉誉山项目以现代的设计手法揉入南京特色及新古典主义风格，将精工艺术之美融入到居住环境中。我们相信凭借上海嘉天汇、嘉御庭和嘉洸汇等标志性项目开发中所积累的经验，嘉誉山项目将成为南京，甚至长三角区域的又一标杆项目，引领行业新风向。”

整个项目涵盖 2 栋一梯两户 11 层小高楼和 11 栋 26 层高层住宅 6000m² 风情商业街区、6 层社区中心、3 层托老所及一所 18 班幼儿园。项目紧邻迈皋桥成熟商圈，周边生活配套完善，交通便利。业主可尽享城市繁华，亦可在项目附近的紫金山风景区、幕府山风景区、红山森林动物园、玄武湖风景区享受超然于世的惬意时光。

此外，嘉华集团也一贯非常重视环保和发展绿色建筑，目前正在积极筹建 LEED 国际绿色标准的建筑。预计不久后，首个 LEED 铂金级标准住宅项目或将在长三角及珠三角地区建成。

关于嘉华集团

嘉华集团于 1955 年由吕志和博士于香港创立，至今已成为业务多元化之跨国综合企业，主要从事房地产开发与投资、大型娱乐度假设施、酒店及建筑材料，投资遍及中国内地、香港、澳门、东南亚及美国各地主要城市。集团旗下包括两间香港上市公司——嘉华国际集团有限公司（股份代号：0173）及银河娱乐集团有限公司（股份代号：0027，为恒生指数成份股），其他主要成员公司包括仕德福国际酒店集团、嘉华建材有限公司，以及专责美国业务的 Stanford Hotels Corporation 及 Cresleigh Homes，附属公司逾 200 间，全球员工逾 33,000 人。公司网址：<http://www.kwah.com>

关于嘉华国际集团有限公司 (香港联合交易所上市代号：173)

嘉华国际集团有限公司于 1987 年在香港上市，是嘉华集团旗下之房地产业务旗舰。作为大型综合房地产发展商及投资者，嘉华国际以长三角及珠三角地区为策略据点，开发物业涵盖精品住宅、甲级商厦、特色商铺、酒店及服务式公寓。嘉华国际凭其敏锐的市场触觉、灵活进取的发展策略以及雄厚的财政实力，在中国主要城市拥有大量优质土地储备，为未来发展奠下稳固基础。

凭借卓越的产品和服务质素，集团屡获国际评级机构认同，除早年成为香港首家荣膺“Business Superbrands”的地产发展商，更分别三度获选为 BCI Asia 十大地产发展公司及两度获选为「High-Flyer 杰出企业」。旗下项目深湾 9 号获得香港绿色建筑议会绿建环评新建建筑（1.1 版）最终铂金级认证。此外，嘉华国际先后于权威财经月刊《FinanceAsia》举办的 2013 年及 2015 年亚洲最佳公司选举中荣获“香港最佳中型上市企业”亚军及“香港最佳财务总监”。

嘉华国际为恒生综合中型股指数成份股及 MSCI 中国小型股指数成份股，持有银河娱乐集团有限公司(上市代号：00027)约 3.8% 权益。网址：
<http://www.kwih.com>

- 完 -

传媒垂询：

嘉华国际集团有限公司

杜旷

电话：(86) 21 6113 3343

电邮：david.du@stanford-residences.com

传真：(86) 21 6113 3366

知哲公关

杨桦

电话：(86) 21 6288 8585

电邮：urielyang@zen-est.com